



COOPERATIVA EDIFICATRICE

“S. Martino”

Società Cooperativa

TRIMESTRALE D'INFORMAZIONE PER I SOCI

Numero 9 - gennaio/febbraio/marzo -2018

EDITORIALE

Siamo una cooperativa con quasi **70** anni di storia e i nostri soci sono circa **1.000**: una realtà importante per Bollate e, considerando la presenza anche di altre cooperative si arriva tranquillamente a contare **5.000** cittadini bollatesi soci.

Vorrei utilizzare questo intervento per fornire qualche informazione su cosa rappresenta a livello nazionale il movimento cooperativo nel suo complesso e per apprezzarne l'impatto sull'economia italiana. Si tratta di numeri sorprendenti che dovrebbero far riflettere tutti noi e chi vorrebbe ridimensionare l'importanza e il radicamento che il movimento ha, nel suo insieme, tra la gente.

Il movimento cooperativo conta, a fine 2016, oltre **13** milioni di soci e quasi **1.300.000** occupati (di cui il **53%** è donna) e realizza un giro d'affari aggregato pari a quasi **161** miliardi di Euro. La vitalità è confermata anche dal tasso di crescita delle cooperative che è sempre superiore a quello registrato per il totale delle altre imprese in Italia.

Altro dato interessante, l'incidenza delle cooperative attive femminili che rappresenta il **24%** del totale mentre si segnala come il sistema cooperativo sia cresciuto anche nell'integrazione e nella multiculturalità con oltre **5.000** cooperative di stranieri.

Anche la cooperazione tra i giovani ha trovato risposta negli anni della crisi se si considera che le realtà giovanili sono oltre **7.000**

pari al **9%** sul totale.

Rispetto alla crisi, il movimento cooperativo è stato anticiclico e ha rappresentato un bacino prezioso di nuove opportunità di lavoro: si stima che dal 2008 al 2016 il peso occupazionale delle cooperative italiane sia aumentato del **6%** mentre il Sistema Italia ha fatto registrare, nello stesso periodo, una diminuzione di occupati pari allo **0.4%**.

Alcune riflessioni finali. In generale, è giusto sottolineare come, in modo molto visibile, il valore della cooperazione si sia espresso nei settori che hanno assecondato l'evoluzione del welfare, in termini di servizi sociali erogati, di tutela del valore universalistico del diritto alla protezione sociale e nei confronti delle fasce più esposte alle conseguenze della crisi economica e all'aumento delle disuguaglianze. Sul tema dell'immigrazione, in un momento in cui questo fenomeno provoca reazioni avverse, tensioni sociali o addirittura rigurgiti razzisti, il movimento cooperativo è schierato fermamente dalla parte dell'accoglienza e dell'integrazione.

Da ultimo, l'importanza delle cooperative è confermata anche sul piano culturale, dalla capacità di esprimere una visione del mondo alternativa, ricca di valori storicamente fondati ed in grado di contribuire a disegnare un futuro migliore.

IL PRESIDENTE

Emanuele Castelnuovo

ORGANIGRAMMA

Dagli esiti delle votazioni dell'Assemblea dello scorso 29 Aprile e dalla seduta del primo CDA, il nuovo Consiglio d'Amministrazione della Cooperativa San Martino risulta così composto:

dal Presidente **Emanuele Castelnuovo**,
dai vicepresidenti **Franco Banfi** e **Mario Pagani**
e da 12 Consiglieri: **Primo Albani**, **Fabio Boniardi**, **Samuele Bovienzo**,
Elio Evangelista, **Barbara Marassi**,
Marinella Mastrosanti, **Marco Origgi**, **Elisa Panza**, **Mario Pasqualini**,
Tino Rossetti, **Franco Salvoni**, **Mariuccia Veronelli**.

Sono disponibili IN VENDITA:

Commerciale

Negozi Via Leonardo da Vinci valore di € 294 mila euro

Appartamenti

Bilocale di 75 mq 1° piano in via Silvio Pellico civ. 75 valore di € 180.000

Box

Due Box Sub 21 e sub 26 in Via S. Pellico civ.75 a € 25.000 l'uno

DATE DA SEGNARE IN AGENDA



Sabato 28 Aprile Ed eccoci arrivati all'appuntamento annuale dell'**assemblea dei soci della Cooperativa San Martino**.

E' un momento importante non solo perché verrà votato il bilancio e verranno presentate le attività svolte dal Consiglio e dagli Uffici durante l'anno, ma anche perché i soci potranno sottoporre al Consiglio suggerimenti e proposte, potranno porre questioni e sottolineare criticità. Insomma può essere una bella occasione di confronto e scambio.

Al termine dell'incontro, che si terrà **Sabato 28 Aprile** alle ore 14 presso il centro culturale Paolo VI, si procederà al rinnovo dei Consiglieri che hanno terminato il mandato: **Mariuccia Veronelli**, **Primo Albani**, **Elio Evangelista** e **Barbara Marassi**.

Ricordiamo che tutti i soci possono essere eletti come Consiglieri, candidandosi anche durante l'Assemblea, ma se gli uffici

riceveranno per tempo le candidature potranno pubblicizzarle. Invitiamo coloro che volessero saperne di più sul ruolo del Consigliere a leggere gli articoli 30,31 e 32 dello Statuto della Cooperativa che potete scaricare dal sito: www.cesmbollate.it

Oratorio estivo per anziani Segnaliamo che la **Comunità di San Giuseppe** ha partecipato al **bando di fondazione Cariplo**

-nell'ambito del programma Welfare in azione- "Generare legami ...un'opportunità per attivare legami sociali" con un progetto a favore degli anziani. L'iniziativa "**quando sono solo...**" Oratorio estivo per anziani è stata approvata e finanziata e quindi la prossima estate ci saranno iniziative di animazione presso il centro comunitario di San Giuseppe. Spiegheremo meglio il progetto nel prossimo numero del giornalino.

UN PATRIMONIO DA CONSERVARE

Ristrutturazioni appartamenti



▲ Alcune immagini di ristrutturazione appartamento in via Magenta



▲ Alcune immagini di appartamenti in via Buonarroti

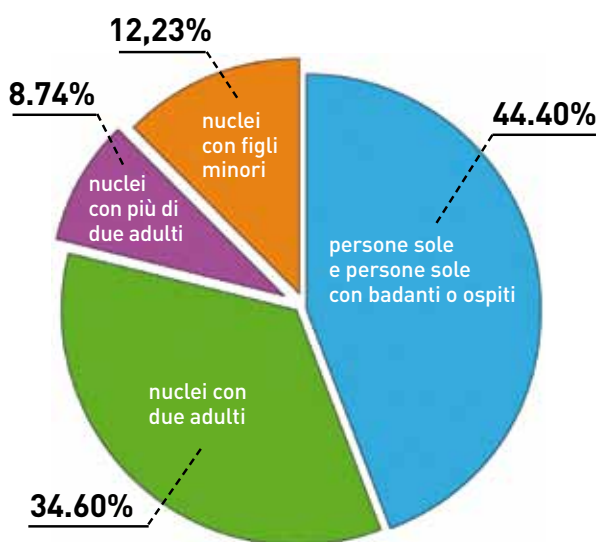
www.cesmbollate.it è il nuovo sito web della cooperativa San Martino: i soci potranno consultarlo e trovare notizie, documentazioni, curiosità e tutte le edizioni del giornalino

AGGIORNAMENTI

LE FAMIGLIE NELLE NOSTRE CASE

Per aggiornare le informazioni relative alla composizione dei nuclei familiari che abitano nelle nostre case e per rilevare la presenza stabile di ospiti, collaboratori domestici o parenti negli appartamenti, tutti gli assegnatari (322) hanno ricevuto un questionario. I dati raccolti hanno permesso agli Uffici di aggiornare l'anagrafe dei residenti e di avere i recapiti da utilizzare in casi d'emergenza, inoltre hanno fornito informazioni che condividiamo perché fanno meglio conoscere la realtà della nostra Cooperativa.

Dai dati raccolti risulta che le nostre case sono abitate per oltre il **44%** di soci che vivono soli e per oltre il **34%** da nuclei composti da **2** persone. Le famiglie con bambini sono il **12%** e l'**8%** dei nuclei sono composti da più di due adulti. Si è rilevata la presenza di **13** ospiti tra badanti e parenti. L'aggiornamento dei residenti, utile anche per motivi di sicurezza, verrà periodicamente riproposto dagli Uffici, ma i soci dovranno tempestivamente comunicare eventuali modifiche sopravvenute rispetto a quanto dichiarato.



Torta con totali in percentuale di persone sole, coppie, famiglie con più di 2 adulti, nuclei con minori

palazzi	moduli consegnati	moduli restituiti compilati
Buonarroti 8	20	20
Buonarroti 10	33	31
Meroni 1	37	31
5 giornate 14/a	25	22
5 giornate 14/b	26	23
Risorgimento 2/a	20	19
Risorgimento 4/a	18	16
San Sebastiano A	11	8
San Sebastiano B	10	9
San Sebastiano C	9	9
San Sebastiano D	15	15
Magenta 33/a	30	27
Magenta 33/b	16	12
Magenta 33/c	25	18
Garibaldi	16	16
Giovanni XXIII	10	9
Leone XIII	1	1
TOTALI	322	286

Grafico moduli consegnati /moduli restituiti compilati percentuale di risposta 88,78% moduli non restituiti 36

QUESTIONARIO DI GRADIMENTO: SPAZIO RACCOLTA RIFIUTI

Con il presente questionario si intende conoscere il giudizio dei soci sulla gestione e la pulizia degli spazi dedicati alla raccolta dei rifiuti presenti nei cortili. Esaminando le risposte- che ci auguriamo tutti vorrete fornirci- potremo avere un quadro preciso delle specifiche situazioni e agire conseguentemente, nell'ottica del miglioramento.

COME SI COMPILA IL QUESTIONARIO DI GRADIMENTO:

Sotto ogni frase che indica la situazione, ci sono tre faccine, che significano: **verde** 😊 soddisfatto, **giallo** 😐 sufficiente, **rosso** 😡 scarso. Porre una crocetta sotto la faccina che ritenete giusta come gradimento.

Il questionario è anonimo, **si prega solo di segnare la vostra via e il numero civico dello stabile**. Dopo la compilazione, il questionario andrà poi imbucato nella cassetta apposita che sarà posta dentro gli uffici della cooperativa. Per informazioni telefonare ore uffici al numero 02.350.1901

Gira la pagina per la compilazione →

SICUREZZA:

sopralluoghi negli spazi comuni nei palazzi



◀ Alcune immagini della situazione degli spazi comuni nei palazzi di Meroni e Buonarroti, dove sono evidenti ingombri davanti agli estintori

Contatti

Per prendere appuntamenti con il Consiglio, il Presidente o le Commissioni telefonare in orario d'ufficio al

tel. **02.350.1901** e/o scrivere al seguente indirizzo

mail: **info@cesmbollate.it**.

sito web: **www.cesmbollate.it**

Presso l'ufficio della Cooperativa lavorano: Daniele Cimaschi, Anna Boga e il Segretario Generale Marco Colombo.

Gli Uffici sono aperti al pubblico nei seguenti orari:

- Martedì dalle 9 alle 12
- Mercoledì dalle 17 alle 18
- Giovedì dalle 9 alle 12
- Venerdì dalle 17 alle 18
- Sabato dalle 9 alle 12

Per emergenze:

seguire le indicazioni esposte nelle Bacheche dei singoli palazzi e contattare i nominativi segnalati

In Redazione:

Emanuele Castelnovo, Marinella Mastrosanti, (testi - foto), Samuele Bovienco, Franco Salvoni Cesare Doniselli (foto), Barbara Marassi (grafica - testi).

▶ Si ricorda che è severamente vietato dare da mangiare ai piccioni



Continuano in queste settimane i sopralluoghi da parte del personale della Cooperativa e di alcuni Consiglieri nei diversi palazzi per verificare il rispetto del nuovo "Regolamento interno" approvato nell'ultima assemblea dei soci. Prioritariamente si intende verificare il rispetto delle norme sulla sicurezza, richiesti dalla normativa vigente, ma anche che non ci sia materiale ingombrante negli spazi comuni o davanti agli estintori, ai quadri elettrici e alle vie di esodo, e che non siano posizionati sacchi dell'immondizia o altri rifiuti sui pianerottoli. Durante l'assemblea di aprile il consiglio relazionerà su quanto emerso da queste visite.

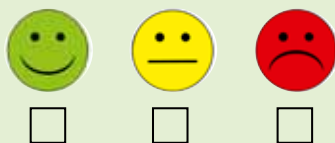
Stampa in proprio

Abita in via..... n°.....

Porre una crocetta sotto la faccina di gradimento



adeguatezza dello spazio raccolta rifiuti



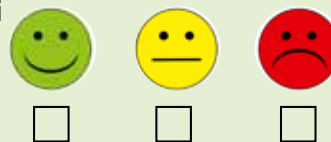
pulizia del locale raccolta



pulizia dei bidoni della spazzatura



rispetto delle modalità di raccolta e smaltimento da parte dei soci



Suggerimenti: _____